

ОБЪЯВЛЕНИЕ



Уважаемые собственники, члены ТСЖ "КОМФОРТ"!

В соответствии с ЖК РФ (ст.44-48) в период с 23 мая по 23 июня 2025 года проводится общее собрание собственников, членов ТСЖ.

Инициатор проведения собрания - Правление ТСЖ.

Форма проведения собрания - заочное голосование.

Ознакомиться с документами по вопросам повестки дня собрания можно в помещении ТСЖ, расположенному по ул.Героев, дом 3, корп. 3, г.Всеволожск (в рабочие дни) и в электронном виде на сайте ТСЖ: <http://tsj-komfort.kvado.ru>

Бланк Решения (бюллетень) будет находиться в Вашем почтовом ящике.

Место приема Решений (бюллетеней) собственников, членов ТСЖ по вопросам вынесенным на голосование - помещение ТСЖ (рабочие дни).

Дата окончания приема решений (бюллетеней) собственников, членов ТСЖ 23 июня 2025 г. 17 час. 00 мин.

Повестка дня общего собрания:

1. Процедурные вопросы (выборы председателя и секретаря собрания) с возложением полномочий по подтверждению принятых решений на общем собрании, указанных в протоколе, подтверждаются без нотариального удостоверения подписанием протокола председателем и секретарем общего собрания.
2. Утвердить Отчет о деятельности Правления ТСЖ за 2024 г.
3. Утвердить Отчет об исполнении Сметы доходов и расходов ТСЖ за 2024 г.
4. Утвердить Смету доходов и расходов ТСЖ на 2025 г.
5. Утвердить Размер платы за содержание и ремонт жилья ТСЖ на 2025-2026г. г.
6. При не утверждении размера платы, предложенного ТСЖ, установить размер платы за содержание жилого помещения в мкд согласно Постановления МО "Всеволожский муниципальный район" Ленинградской области, с применением коэффициента ежегодной индексации.
7. Утвердить Отчет о выполнении Плана содержания и ремонта общего имущества ТСЖ за 2024 г. и План содержания и ремонта общего имущества ТСЖ на 2025г.
8. Утвердить Отчет ревизора ТСЖ по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ за 2024 г.
9. Принятие Решения о месте хранения документов, связанных с проведением общего собрания.

Контактный телефон: +7(81370) 44-418

Правление ТСЖ